## 

2026-2028 ԹՎԱԿԱՆՆԵՐԻ ՄԻՋՆԱԺԱՄԿԵՏ ԾԱԽՍԱՅԻՆ ԾՐԱԳՐԻ ԵՎ ՀՀ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ

ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՅՏ

Ասիական զարգացման բանկի աջակցությամբ իրականացվող

Երևանի քաղաքային զարգացման ներդրումային ծրագիր

|  |  |
| --- | --- |
| Պետական մարմինը՝ | *Տարածքային կառավարման և ենթակառուծվածքների նախարարություն* |
| **Հայտի հաստատման ամսաթիվը**՝ |  |

# 1. ՆՊԱՏԱԿՆԵՐԸ ԵՎ ԹԻՐԱԽՆԵՐԸ ՄԺԾԾ ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾՈՒՄ

*Ծրագրի նպատակն է քաղաքային ենթակառուցվածքների զարգացումը, մասնավորապես՝ մեծացնել քաղաքային շարժունակությունը, քաղաքային կառավարումը և բարելավել նախագիծը։*

*Ծրագիրն ուղղակիորեն բխում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021-2026թթ. Ծրագրի 3. Ենթակառուցվածքների զարգացում կետից, մասնավորապես 3.2 ենթակետից՝ Ճանապարհաշինություն, որտեղ կարևորվում է նոր ճանապարհների՝ հատկապես կամուրջների և թունելների կառուցումը:*

*Ծրագրի իրականացումը համապատասխանում է ՄԱԿ-ի «Կայուն զարգացման 2030 օրակարգում» ներառված կայուն զարգացման նպատակների և դրանց գծով սահմանված գլոբալ ցուցանիշների հետ, մասնավորապես՝*

* *մշակել որակյալ, հուսալի, կայուն և դիմակայուն, այդ թվում՝ տարածաշրջանային և անդրսահմանային ենթակառուցվածքներ՝ օժանդակելու տնտեսական զարգացմանը և մարդկանց բարեկեցությանը, ուշադրության կենտրոնում պահելով մատչելի և արդարացի հասանելիություն բոլորի համար (9.1):*
* *կայուն քաղաքներ և համայնքներ. Քաղաքները դարձնել ներառական, դիմակայուն, անվտանգ և կայուն (11.2):*

# 2. ԾԱԽՍԱՅԻՆ ԳԵՐԱԿԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՄԺԾԾ ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾՈՒՄ

*Քաղաքային զարգացման ներդրումային ծրագրի ծախսային գերակայությունները 2026-2028թթ ժամանակահատվածում քաղաքային ենթակառուցվածքների արդիականացումը և բարելավումն է:*

*Ծրագրի շրջանակներում նախատեսված են հետևյալ միջոցառումները.*

* *քաղաքային զարգացման ներդրումային ծրագրի համակարգում և կառավարում,*
* *քաղաքային զարգացման ներդրումային ծրագրի շրջանակներում ճանապարհային շինարարություն:*

# 

# 3. ՄԺԾԾ ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԵԼԻՔ ԾԱԽՍԱՅԻՆ ԾՐԱԳՐԵՐԸ

3.1. Գոյություն ունեցող ծախսային պարտավորություններ և բազային բյուջեի գնահատում

3.2. Նոր նախաձեռնություններ

3.3. Պարտադիր և հայեցողական ծախսերը

*Միջոցառման տեսակն է՝ տրանսֆերտների տրամադրում (պարտադիր ծախսեր):*

# 3.4 Ծախսերի այլընտրանքային սցենարները

# 4. ՈՉ ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ԱՂԲՅՈՒՐՆԵՐԻՑ ՍՊԱՍՎՈՂ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԸ

# 5. ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆՆ ԱՌՆՉՎՈՂ ԾՐԱԳՐԵՐԸ/ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԸ

*Ծրագիրը նպաստելու է Երևան քաղաքի զարգացմանը:*

*Ծրագրի արդյունքում նախատեսվում է կառուցել/կառուցապատել Իսակով–Արշակունյաց քաղաքային ճանապարհը, կամուրջ Հրազդան գետի վրայով, հետիոտնային գետնանցումներ՝ շարժունակության խանգարումներ ունեցող անձանց համար համընդհանուր հասանելիությամբ, լավ լուսավորությամբ, ճանապարհային անվտանգության ենթակառուցվածքներ, հարակից ջրահեռացման համակարգեր, դիմակայության շեշտադրմումով կանաչապատում, Կոմիտասի անվան զբոսայգու վերականգնումը, ճանապարհի և զբոսայգու երկայնքով տնկված նոր ծառեր, և գենդերազգայուն հատկանիշներ, ներառյալ լուսադիոդային փողոցային լույսերը:*

*Առընչվող ծրագիրն է՝ քաղաքային զարգացման ներդրումային ծրագիրը:*

*Առընչվող միջոցառումներն են՝ քաղաքային զարգացման ներդրումային ծրագրի շրջանակներում**համակարգում և կառավարումը և քաղաքային զարգացման ներդրումային ծրագրի շրջանակներում ճանապարհային շինարարությունը:*

# 6. ՄԻՋՈԼՈՐՏԱՅԻՆ (ԽԱՉՎՈՂ) ԲՆՈՒՅԹԻ ԱՌԱՆՁԻՆ ՔԱՂԱՔԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԱՌՆՉՎՈՂ ԾՐԱԳՐԵՐԸ/ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԸ

# 7. ԱՐՏԱՔԻՆ ԱՂԲՅՈՒՐՆԵՐԻՑ` ՊԵՏԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵ ՍՏԱՑՎՈՂ ՎԱՐԿԵՐԻ ԵՎ ԴՐԱՄԱՇՆՈՐՀՆԵՐԻ ՀԱՇՎԻՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԵԼԻՔ ԾՐԱԳՐԵՐԸ/ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԸ

*Երևանի քաղաքային զարգացման ներդրումային ծրագրի իրականացման համար 2023 թվականի նոյեմբերի 27-ին Ասիական զարգացման բանկի և ՀՀ կառավարության միջև ստորագրվել է վարկային համաձայնագիր ընդհանուր 85.67 միլիոն ԱՄՆ դոլարի չափով, որը ներառում է՝*

*ԱԶԲ-ի վարկային միջոցներից ֆինանսավորում 65.17 մլն. ԱՄՆ դոլարի չափով՝ շինարարական աշխատանքների, ծրագրի տեխնիկական վերահսկողություն, խորհրդատվական ծառայությունների, հողի օտարման և տաաբնակեցման ծրագրի իրականացման և ծրագրի կառավարման համար,*

*ՀՀ կառավարության համաֆինանսավորում՝ մոտ 11.37 մլն ԱՄՆ դոլարի չափով՝ հարկերի, տուրքերի, պարտադիր վճարների համար,*

*Երևան համայնքի բյուջեից ֆինանսավորում՝ մոտ 9.13 մլն ԱՄՆ դոլար համայնքային հողերի օտարման համար։*

*Վարկային համաձայնագիրը վավերացվել է 2024 թվականի մայիսի 22-ին:*

*Իսակով-Արշակունյաց Ճանապարհահատվածի վերջնական նախագիծը առկա Է: Այն իրականացվել է Ասիական զարգացման բանկի ֆինանսավորմամբ իրականացվող Քաղաքային կայուն զարգացման ներդրումային ծրագրի շրջանակներում։*

*Ընդանում են ՀՕՏԾ-ի հետ կապված գործընթացներ, մասնավորապես՝ հողի օտարման և տարաբնակեցման շրջանակի (ՀՕՏՇ) հաստատման նախագիծը 2024թ-ի սեպտեմբեր ամսին ներկայացվել է կառավարությանը և գտնվում է հաստատման փուլում: Հողի օտարման և տարաբնակեցման ծրագիրը նույնպես պետք է հաստատվի կառավարությոան կողմից, որից հետո կմեկնարկի օտարման գործընթացը:*

*Կնքված պայմանագրեր առկա չեն, ընդանում են գնումների հետ կապված գործընթացներ:*

*Ծրագրի իրականացման պահպանման ծախսերի գծով նախատեսվում է աշխատավարձ ծրագրի մասնագետների խմբի համար համաձայն հաստատված հաստիքացուցակի:*

# 8. ՄԺԾԾ ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ԱՄՓՈՓՈՒՄ

# 9. ՀԱՅՏԻ ՀԵՏ ԿԱՊՎԱԾ ՌԻՍԿԵՐԸ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ռիսկի նկարագրությունը | Երևույթի հանդես գալու հավանականությունը41 | Հնարավոր ազդեցությունը նպատակների և արդյունքային ցուցանիշների վրա | Ռիսկի կանխման/ հաղթահարման հնարավոր ուղիները |
| Շինարարական աշխատանքների ընթացքում հայտնաբերված գեոլոգիական անհամապատասխանությամբ առաջ եկած դժվարություններ և մեթոդների փոփոխության անհրաժեշտություն | 3 | Աշխատանքների արժեքի մեծացում և ժամկետի երկարաձգում | Մինչ շինարարությունը մասնագիտական խմբերի ներգրավում տարածքում առկա գեոլոգիական ռիսկերի ուսումնասիրության համար, հեղինակային հսկողության պայմանագրերի առկայություն։ |
| Տարածքում առկա կոմունիկացիաների և ենթակառուցվածքներ | 3 | Աշխատանքների արժեքի մեծացում և ժամկետի երկարաձգում | Բոլոր կոմունիկացիաների սեփականատերերի և պատասխանատու գերատեսչությունների ներգրավվածություն և աջակցություն։ |
| ՀՕՏԾ (Հողի օտարման և տարաբնակեցման) գնահատումների անհամաձայնություններ | 3 | Օտարման գործընթացի և շինարարության մեկնարկի ձգձգում | Հանրութան գերակա շահի մասին ՀՀ Կառավարության որոշման հիմքով, օտարման գործընթացին պետական գերատեսչությունների աջակցություն, շինարարական աշխատանքների անխափան մեկնարկ անկախ՝ օտարման գործընթացից |

# 10. ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ԾՐԱԳՐԵՐԻ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ /ԱՆՁՆԱԳԻՐ/

*Ներկայացված է Հավելված 13-ում:*