ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ N ՊՎ-029
ՕԳՏԱԿԱՐ ՀԱՆԱԾՈՅԻ ԱՐԴՅՈՒՆԱՀԱՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ

քաղ. Երևան «22» օգոստոս 2012թ.

Հայաստանի Հանրապետության էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարությունը՝ ի դեմս նախարար ԱՐՄԵՆ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻ, որը գործում է Հայաստանի Հանրապետության անունից, իր լիազորությունների սահմաններում (այսուհետ՝ լիազոր մարմին) մի կողմից, և «ՇԵՆ ԳՐՈՒՊ» ՓԲԸ տնտեսավարող սուբյեկտը (այսուհետ՝ ընդերքօգտագործող), ի դեմս տնօրեն ԱՐՄԵՆ ԲԱԼԱՍԱՆՅԱՆԻ, որը գործում է իր կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքով, Հայաստանի Հանրապետության ընդերքի մասին օրենսգրքով (այսուհետ՝ օրենսգիրք) և այլ իրավական ակտերով, համապատասխանաբար նախարարության և տնտեսավարող սուբյեկտի կանոնադրություններով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված համապատասխան փաստաթղթերը, տրամադրվող հանքավայրի կամ հանքավայրի տրամադրվող տեղամասի կամ հանքային ջրի աղբյուրի կամ հորատանցքի շահագործման նախագիծը, կնքեցին սույն ընդերքօգտագործման պայմանագիրը (այսուհետ՝ պայմանագիր):

1. Ընդհանուր դրույթներ

1.1 Պայմանագիրը նախատեսում է հանքավայրը կամ հանքավայրի տեղամասը կամ հանքային ջրի աղբյուրը կամ հորատանցքը շահագործման տրամադրելու պայմանները և ժամկետները, լեռնահատկացման կոորդինատները, կամ հանքային ջրի աղբյուրի կամ հորատանցքի կոորդինատները և սանիտարական գոտու սահմանները, կողմերի իրավունքներն ու պարտականությունները, վճարների (բնօգտագործման, բնապահպանական, բնության և շրջակա միջավայրի պահպանության դրամագլխի համալրման, մշտադիտարկումների իրականացման) վճարման վերաբերյալ դրույթներ, բնապահպանական կառավարման պլանը, ընդերքօգտագործման իրավունքի դադարեցման (զգուշացման, հրաժարման, փոփոխության), համայնքի սոցիալ-տնտեսական զարգացման ոլորտում ստանձնած պարտավորությունների չափի և կատարման ժամկետների վերաբերյալ, հանքի փակման հետ կապված դրույթները, ինչպես նաև նրանց փոխհարաբերությունները կարգավորող այլ պայմաններ:

1.2 Պայմանագիրը բաղկացած է հիմնական տեքստից և N 1 հավելվածից, որը կազմում է պայմանագրի անբաժանելի մասը:

1.3 Պայմանագրով չկարգավորված հարաբերությունները, այդ թվում՝ կողմերի այլ իրավունքները կարգավորվում են օրենսգրքով, ինչպես նաև ոլորտը կարգավորող այլ իրավական ակտերով:

- 1 -

2.Պայմանագրի առարկան

2.1 Պայմանագրով՝ լիազոր մարմինն ընդերքօգտագործողին տարեկան 80000,0տ օգտակար հանածոյի պաշարների մարման
(օգտակար հանածոյի քանակը, մ³, գ/տ)
համար ժամանակավոր տիրապետմանն ու օգտագործմանն է հանձնում 2007 թ-ի ապրիլի 09-ից մինչև 2028թ-ի հուլիսի 24-ը, իսկ ընդերքօգտագործողն ընդունում է ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքարի գիպսատար ապարների հանքավայրի
(հանքավայրի անվանումը)

(տեղամասի անվանումը)
հաշվեկշռային պաշարներն օգտագործման ամբողջ ժամկետի համար 1200.0 հազ.տ ըստ C_1 կարգի
(հիմնական և ուղեկից օգտակար հանածոների քանակները՝ ըստ կարգերի)
որոնք հատակագծի վրա և ըստ խորության սահմանափակվում են հետևյալ կոորդինատներով՝

1.X=4448876	Y=8448987	H=890.0
2.X=4448878	Y=8449110	H=886,0
3.X=4448844	Y=8449236	H=888,5
4.X=4448524	Y=8449218	H=891,0
5.X=4448562	Y=8448950	H=888,0
6.X=4448676	Y=8448854	H=917,0

(տրամադրվող պաշարների սահմանների ծայրակետային կոորդինատները)
գիպսատար ապար - գիպսի միջին պարունակությունը 60 %
(հիմնական և ուղեկից բաղադրիչների պարունակությունը %, գ/տ և այլն)

(օգտակար հանածոյի պաշարների տեսակները (տարատեսակները)

(օգտակար հանածոյի լեռնային զանգվածից հանքարտադրատեսակի ելքը)
Լեռնահատկացման սահմանները հատակագծի վրա և ըստ խորության համաձայն լեռնահատկացման ակտի թիվ ԼՎ-029
(ակտի համարը)

Պայմանագրի N 1 հավելվածով նշվում են ընդերքօգտագործողի ֆինանսական առաջարկները և նրա կողմից վճարվող ընդերքօգտագործման վճարները:

Պայմանագիրն ըստ անհրաժեշտության կարող է ունենալ նաև այլ հավելվածներ՝ օգտակար հանածոյի արդյունահանման և հումքի վերամշակման աշխատանքների ժամկետները, ըստ փուլերի, իսկ զուգահեռաբար երկրաբանական ուսումնասիրության աշխատանքներ կատարելու դեպքում դրանց կատարման ժամանակացույցի:

2.2 Լիազոր մարմինը երաշխավորում է, որ պայմանագրի 2.1-ին կետում նշված հանքավայրը կամ հանքավայրի տեղամասը գրավ դրված, վարձակալության, անհատույց օգտագործման տրված չէ, կառուցապատված կամ կառուցապատման իրավունքով ծանրաբեռնված չէ, ինչպես նաև արգելանքի տակ չի գտնվում:

2.3 Պայմանագրի գործողության ընթացքում հանքավայրի օգտագործման արդյունքում ընդերքօգտագործողի ստացած շահույթը նրա սեփականությունն է:

3. Կողմերի իրավունքները և պարտականությունները

3.1 Լիազոր մարմինը իրավունք ունի՝

3.1.1 ընդերքօգտագործողից պահանջելու հանքավայրը շահագործել ընդերքի օգտագործման և պահպանության բնագավառում ընդունված ստանդարտներին, նորմերին ու կանոններին համապատասխան.

3.1.2 գրավոր զգուշացնելու և վաղաժամկետ լուծելու պայմանագիրն օրենսգրքի 30-րդ հոդվածի համաձայն.

3.1.3 ստուգելու ընդերքօգտագործման ընթացքում երկրաբանական և մարկշեյդերա-կան փաստագրության վարման լիարժեքությունը, օգտակար հանածոների պաշարների շարժի հաշվառման իրականացման և տեղեկատվության ներկայացման սահմանված պահանջների կատարումը.

3.1.4 ստուգելու ընդերքօգտագործման վճարների օբյեկտ համարվող փաստացի ծավալների չափաքանակների, վճարների հաշվարկման և հաշվարկ-հաշվետվությունների ներկայացման կարգի պահանջների կատարումը.

3.1.5 ստուգելու ընդերքօգտագործման պայմանագրով նախատեսված պարտավորու-թյունների և նախագծի պահանջների կատարումը՝ բացառությամբ բնության և շրջակա միջավայրի պահպանության ոլորտում բնապահպանության բնագավառի պետական կառավարման լիազոր մարմնի իրավասությունների.

3.1.6 պահանջելու ընդերքօգտագործողից օգտակար հանածոների պաշարների լիակատար կորզում և հիմնական ու համատեղ գտնվող օգտակար հանածոների և դրանց ուղեկցող բաղադրամասերի ողջամիտ և համալիր օգտագործում կամ դրանց պահեստավորումն ու պահպանումը.

3.1.7 պահանջելու ընդերքօգտագործողից ընդերքօգտագործման իրավունքի ժամկետը լրանալուց հետո կամ դրանից հրաժարվելու դեպքում նրանց տնօրինման տակ գտնվող երկրաբանական տեղեկությունը 3 ամսվա ընթացքում հանձնել լիազոր մարմնին.

3.1.8 իրականացնելու ընդերքի տրամադրված տեղամասում երկրաբանական ուսումնասիրություններ, բացառությամբ օգտակար հանածոների հայտնաբերման նպատակով, այդ մասին առնվազն 14 օր առաջ գրավոր իրազեկելով ընդերքօգտագործման իրավունք կրողին.

3.1.9 ստուգվող սուբյեկտի ներկայացուցչի մասնակցությամբ անարգել մուտք գործելու ստուգվող սուբյեկտի գրասենյակային, արտադրական, պահեստային, լաբորատոր և այլ տարածքներ ու ստորաբաժանումներ.

3.1.10 ստուգման ընթացքում ստուգվող սուբյեկտից պահանջելու փաստաթղթեր, տվյալներ, բացատրություններ, տեղեկանքներ, ինչպես նաև վերցնելու փորձանմուշներ, կատարելու կապարակնքում և չափագրումներ, որոնք անմիջականորեն առնչվում են ստուգման նպատակներին.

3.1.11 ընդերքի օգտագործման և պահպանության պետական վերահսկողություն իրականացնելու տեսչական ստուգումների, ստուգումների և ուսումնասիրությունների

միջոցով՝ «Հայաստանի Հանրապետությունում ստուգումների կազմակերպման և անցկացման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով և ընդերքի մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի դրույթներին համապատասխան:

3.2 Լիազոր մարմինը պարտավոր է՝

3.2.1 ընդերքօգտագործողին սահմանված կարգով տրամադրել հանքավայրին վերաբերվող փաստաթղթերը.

3.2.2 գրավոր իրազեկել ընդերքօգտագործողին առնվազն 14 օր առաջ ընդերքի տրամադրված տեղամասում երկրաբանական ուսումնասիրության աշխատանքներ իրականացնելու համար օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 5-րդ կետով տրված համաձայնության մասին:

3.3 Ընդերքօգտագործողն իրավունք ունի՝

3.3.1 բացառիկ իրավունքով կատարելու երկրաբանական ուսումնասիրություն լեռնահատկացման սահմաններում, իսկ հատկացված ընդերքի տեղամասում՝ օգտակար հանածոյի արդյունահանում.

3.3.2 մտնելու ընդերքի տեղամաս և իրականացնելու նախագծով նախատեսված բոլոր աշխատանքներն օգտակար հանածոյի արդյունահանման և ուսումնասիրության նպատակով.

3.3.3 օգտակար հանածոյի արդյունահանման նպատակով կառուցելու անհրաժեշտ շենքեր, շինություններ, հաղորդակցության ուղիներ, տեղադրելու սարքավորումներ, փոխադրելու և հարստացնելու արդյունահանված օգտակար հանածոն.

3.3.4 տնօրինելու արդյունահանված օգտակար հանածոն.

3.3.5 օրենսգրքի պահանջների պահպանմամբ հանքարդյունահանման իրավունքի ընթացքում օգտագործելու սեփական գործունեության արդյունքում առաջացած արտադրական լցակույտերը.

3.3.6 իրեն տրամադրված օգտակար հանածոյի արդյունահանման իրավունքի շրջանակում երկրաբանական ուսումնասիրություն իրականացնելու նպատակով քաղաքացիաիրավական պայմանագրերի կնքմամբ ներգրավելու երրորդ անձանց.

3.3.7 դիմելու լիազոր մարմին օգտակար հանածոյի արդյունահանման պայմանագրի պայմանները փոփոխելու նպատակով, եթե հայտնվել են էապես նոր՝ նախկինում չնախատեսված հանգամանքներ.

3.3.8 վաղաժամկետ հրաժարվելու օգտակար հանածոյի արդյունահանման իրավունքից՝ կատարելով պայմանագրով և օրենսգրքով նախատեսված պարտավորությունները:

3.4 Ընդերքօգտագործողը պարտավոր է՝

3.4.1 իրականացնել աշխատանքներն օգտակար հանածոյի արդյունահանման պայմանագրի և նախագծի պայմաններին համապատասխան.

3.4.2 կատարել լիազոր մարմնի և այլ իրավասու պետական մարմինների՝ օրենսդրության պահանջների պահպանման նպատակով տրված ցուցումները.

3.4.3 պահպանել օգտակար հանածոյի արդյունահանման, տեղափոխման և վերամշակման ընթացքում Հայաստանի Հանրապետությունում ընդունված ստանդարտների, նորմերի ու կանոնների պահանջները.

3.4.4 ապահովել օգտակար հանածոյի արդյունահանման նախագծի պահանջների կատարումը.

3.4.5 վարել երկրաբանական, մարկշեյդերական և այլ փաստագրություն, պահպանել դրանք ընդերքօգտագործման բոլոր ձևերի աշխատանքների ընթացքում.

3.4.6 վարել օգտակար հանածոների պաշարների ամենօրյա շարժի գրանցամատյանը.

3.4.7 ներկայացնել լիազոր մարմին օգտակար հանածոների պաշարների շարժի վերաբերյալ եռամսյակային և տարեկան հաշվետվությունները.

3.4.8 հանձնել լիազոր մարմնին անհրաժեշտ երկրաբանական տեղեկությունը.

3.4.9 հավաքել, պահպանել և լիազոր մարմնին տրամադրել ուսումնասիրված, արդյունահանված և ընդերքում կորսված օգտակար հանածոների պաշարների, դրանց պարունակած բաղադրամասերի, որակի ու քանակի մասին տվյալներ.

3.4.10 ապահովել ընդերքօգտագործման հետ կապված աշխատանքների կատարման անվտանգությունը.

3.4.11 ապահովել ընդերքի, մթնոլորտի, հողի, անտառների, ջրերի ու բնության և շրջակա միջավայրի մյուս օբյեկտների, ինչպես նաև շինությունների և այլ կառույցների պահպանությունն ընդերքօգտագործման հետ կապված աշխատանքների վնասակար ազդեցությունից.

3.4.12 ապահովել բնության, պատմական և մշակույթի հուշարձանների պահպանությունն ընդերքօգտագործման հետ կապված աշխատանքների վնասակար ազդեցությունից.

3.4.13 ապահովել շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննության եզրակացությամբ նախատեսված պայմանները.

3.4.14 նախագծի և օգտակար հանածոյի արդյունահանման պայմանագրի համաձայն վերականգնել և բարելավել ընդերքօգտագործման հետևանքով խախտված հողամասերը (ռեկուլտիվացիա), ինչպես նաև դրանք պիտանի դարձնել տնտեսության մեջ օգտագործման համար կամ բերել անվտանգ վիճակի.

3.4.15 տեղեկացնել լիազոր մարմնին օգտակար հանածոյի արդյունահանման պայմանագրում չնշված օգտակար հանածոների կուտակումների հայտնաբերման մասին դրանց հայտնաբերումից հետո՝ 14 օրվա ընթացքում.

3.4.16 նոր հայտնաբերված օգտակար հանածոների արդյունահանում չիրականացնելու դեպքում իրականացնել դրա պահուստավորումը կառավարության սահմանած կարգով.

3.4.17 ապահովել հանքի փակման ծրագրի, այդ թվում՝ հանքի փակումից հետո աշխատուժի սոցիալական մեղմացման նախատեսվող միջոցառումների իրականացումը.

3.4.18 ապահովել փակվող հանքի անմիջական ազդեցության գոտում գտնվող համայնքների սոցիալ-տնտեսական մեղմացման նախատեսվող միջոցառումների իրականացումը.

3.4.19 ապահովել օգտակար հանածոյի արդյունահանված տարածքի, արդյունահանման ընթացքում առաջացած արտադրական լցակույտերի տեղադիրքի և դրանց հարակից համայնքների բնակչության անվտանգության և առողջության ապահովման նպատակով մշտադիտարկումների համար նախատեսված վճարի վճարումը.

3.4.20 ոչ ուշ, քան հինգ տարին մեկ անգամ շահագործվող հանքավայրում (տեղամասում) կոնդիցիաները և պաշարները ենթարկել վերագնահատման և ներկայացնել լիազոր մարմնի վերահաստատմանը.

3.4.21 ընդերքօգտագործման իրավունքի ժամկետը լրանալուց հետո կամ դրանից հրաժարվելու դեպքում իր տնօրինման տակ գտնվող երկրաբանական տեղեկությունը 3 ամսվա ընթացքում սահմանված կարգով հանձնել լիազոր մարմնին.

3.4.22 տեղեկացնել ընդերքօգտագործման իրավունքի իրավահաջորդության մասին լիազոր մարմնին վերակազմակերպման գրանցման պահից 14 օրվա ընթացքում.

3.4.23 սկսել աշխատանքները սահմանված կարգով հողհատկացման իրավունքի տրամադրումից հետո.

3.4.24 թույլատրել լիազոր մարմնին ստուգման նպատակով անարգել մուտք գործելու գրասենյակային, արտադրական, պահեստային, լաբորատոր և այլ տարածքներ ու ստորաբաժանումներ.

3.4.25 տրամադրել լիազոր մարմնին ստուգման ընթացքում պահանջվող փաստաթղթեր, տվյալներ, բացատրություններ, տեղեկանքներ, ինչպես նաև թույլատրել վերցնելու փորձանմուշներ, կատարել կապարակնքում և չափագրումներ, որոնք անմիջականորեն առնչվում են ստուգման նպատակներին.

3.4.26 կատարել Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով սահմանված բոլոր պարտականությունները.

4. Զգուշացում

4.1 Լիազոր մարմինը, օրենսգրքի 30-րդ հոդվածի համաձայն, կարող է ընդերքօգտագործողին տալ զգուշացում, եթե նա՝

4.1.1 չի կատարում օրենսգրքով նախատեսված պարտավորությունները.

4.1.2 չի կատարում ընդերքօգտագործման իրավունքի պայմանները, այդ թվում՝ պայմանագրով, նախագծով ընդերքօգտագործման իրավունքով նախատեսված իր

պարտավորությունների իրականացմանն առնչվող պայմանները՝ բացառությամբ օրենսգրքով սահմանված դեպքերի.

4.1.3 չի վճարել օրենքով նախատեսված վճարները՝ սահմանված օրվանից մեկ ամսվա ընթացքում:

4.2 Լիազոր մարմինն իրավունք չունի որոշում ընդունելու ընդերքօգտագործման իրավունքի դադարեցման մասին, եթե իրավունք կրողը զգուշացման մասին ծանուցումը ստանալուց հետո՝ ոչ ավելի, քան 90 օրվա ընթացքում վերացրել է նշված հիմքերը:

5. Հաշվետվություններ և տեղեկություն

5.1 Ընդերքօգտագործման իրավունք կրողը լիազոր մարմին օրենսգրքով, այլ օրենքներով սահմանված կարգերով պարտավոր է ներկայացնել հետևյալ հաշվետվությունները և տեղեկությունները՝

5.1.1 ընդերքօգտագործման բնագավառում բնօգտագործման վճարների հաշվարկ-հաշվետվություն.

5.1.2 օգտակար հանածոների պաշարների տարեկան հաշվետվություն (5-ՕՀՊՀ).

5.1.3 _____

5.2 Հաշվետվությունների ձևերի փոփոխման դեպքում լիազոր մարմինը պարտավոր է այդ մասին տեղեկացնել ընդերքօգտագործողին՝ փոփոխությունների կատարման պահից մեկամսյա ժամկետում:

5.3 Ընդերքօգտագործողը սահմանված վճարների վերաբերյալ տեղեկատվությունը լիազոր մարմին է ներկայացնում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված ժամկետներում, կարգով և ձևով:

6. Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելը, գործողության ժամկետը և լուծումը

6.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում կնքման պահից և գործում է թույլտվության գործողության ամբողջ ժամանակահատվածում, եթե պայմանագրով սահմանված հիմքերով պայմանագիրը վաղաժամկետ չի լուծվել:

6.2 Պայմանագիրը գործում է նաև ժամկետի կամ թույլտվությամբ տրամադրված ընդերքի տեղամասի սահմանված կարգով փոփոխության դեպքում: Եթե երկարաձգվել է թույլտվության պայմանների փոփոխությամբ, ապա պայմանագիրը շարունակում է գործել՝ հաշվի առնելով այդ փոփոխությունները:

6.3 Պայմանագիրը կարող է լուծվել՝

6.3.1 լիազոր մարմնի նախաձեռնությամբ՝ ընդերքօգտագործողի կողմից պայմանագրի դրույթների խախտման դեպքում.

6.3.2 ընդերքօգտագործողի նախաձեռնությամբ՝ ընդերքօգտագործողի կողմից ընդերքօգտագործման իրավունքի օբյեկտ հանդիսացող ընդերքի ամբողջ տեղամասից հրաժարվելու դեպքում դիմում ներկայացնելու և լիազոր մարմնի կողմից հրաժարման հավաստագիր տրամադրելու դեպքում.

6.3.3 թույլտվության ժամկետի ավարտի դեպքում:

6.4 Լիազոր մարմնի կողմից թույլտվությունն օրենսգրքով սահմանված դեպքերում և կարգով վաղաժամկետ դադարեցվելու դեպքում պայմանագիրը համարվում է լուծված:

7. Պայմանագրում փոփոխություն կատարելու հիմքերը

Լրահետախուզման և (կամ) շահագործական հետախուզման արդյունքում հանքավայրում պաշարների էական փոփոխության, հանքավայրի լեռնաերկրաբանական, տեխնիկատնտեսական պայմանների զգալի փոփոխման դեպքում ընդերքօգտագործողի առաջարկությամբ լիազոր մարմինը կարող է ընդերքօգտագործման իրավունքը ձևավորող փաստաթղթերում կատարել համապատասխան փոփոխություններ: Հանքավայրի շահագործման փոփոխված պայմանները ներկայացվում են առանձին (հավելված ---):

8. Անհաղթահարելի ուժի, ինչպես նաև կողմերի գործունեության հետ չկապված դեպքեր

Պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու դեպքում կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության արդյունք, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են՝ հրդեհների, ջրհեղեղների, երկրաշարժերի, փոթորիկների կամ այլ բնական աղետների, ինչպես նաև պայթյունների, պատերազմի, ահաբեկչության, քաղաքացիական պատերազմի, անկարգությունների, ապստամբության, ազգայնացման և այլ դեպքեր, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունների կատարումը:

9. Վեճերի լուծումը

Պայմանագրի կատարման ընթացքում կողմերի միջև առաջացած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերվելու դեպքում վեճերի լուծումը կատարվում է դատական կարգով:

10. Ծանուցում

Պայմանագրի գործողության ընթացքում կողմերի միջև ծանուցումները, հաղորդումների կատարումը համարվում է պատշաճ, եթե կատարված է գրավոր և տրված է առձեռն, կամ ուղարկված է պատվիրված նամակով կամ էլեկտրոնային փոստով կամ կատարված է փոխանցում ֆաքսի միջոցով կողմի ստորև նշված հասցեով կամ այդ նպատակով կողմի նշած մեկ այլ հասցեով, ընդ որում յուրաքանչյուր դեպքում պետք է առկա լինի գրավոր ստացական, որը կարող է փոխանցվել էլեկտրոնային փոստի կամ ֆաքսի միջոցով:

11. Այլ դրույթներ

11.1 Սույն պայմանագրի հավելվածները կազմում են նրա անբաժանելի մասը.

11.2 Սույն պայմանագիրը կազմված է 3 օրինակից՝ հայերեն լեզվով, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ.

11.3 Պայմանագրին կցվում է հավելված՝ N 1 ֆինանսական առաջարկները և ընդերքօգտագործման վճարները 3 էջից:

12. Կողմերի գտնվելու վայրը, բանկային վավերապայմանները և ստորագրությունները

Լիազոր մարմին ՀՀ էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարություն

ՀՀ, Երևան 0010, Հանրապետության հրապարակ, Կառավարության տուն 2

(փոստային դասիչը, գտնվելու վայրը)

հեռ.521-964, ֆաքս՝ (37410) 526-365; Ֆին. նախ. գործառն. վարչ. հ/հ900011009082

(հեռախոսահամարները, հեռագրային դասիչները, հաշվարկային հաշիվ)

Ընդերքօգտագործող «ՇԵՆ ԳՐՈՒՊ» ՓԲԸ, ք.Երևան, Շիրակի 2/2

(փոստային դասիչը, գտնվելու վայրը,)

հեռ. (37410) 42-28-23, «Ամերիաբանկ» ՓԲԸ, հ/հ 1570003715240100, հվհհ02248094

(հեռախոսահամարները, հեռագրային դասիչները, հաշվարկային հաշիվ, հարկային կոդը)

ՀՀ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ԵՎ ԲՆԱԿԱՆ ՊԱՇԱՐՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐ՝	**ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂ՝**
	«ՇԵՆ ԳՐՈՒՊ» ՓԲԸ
	(կազմակերպության անվանումը)
ԱՐՄԵՆ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ	ԱՐՄԵՆ ԲԱԼԱՍԱՆՅԱՆ
(անունը, ազգանունը)	(անունը, ազգանունը)
(ստորագրությունը)	(ստորագրությունը)
«22» օգոստոս 2012թ.	«22» օգոստոս 2012թ.
Կ.Տ.	Կ.Տ.

Հավելված N 1
օգտակար հանածոյի արդյունահանման
«__22__»___08___2012թ. N ՊՎ-029
ընդերքօգտագործման պայմանագրի

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՌԱՋԱՐԿՆԵՐԸ ԵՎ ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ

1. Ընդերքօգտագործողի կողմից օգտակար հանածոների արդյունահանման նպատակով ֆինանսական առաջարկները

հհ	Աշխատանքների անվանումը	Գումարը, հազ. դրամ	
		Կատարված	Կանխատեսվող
1	Երկրաբանահետախուզական աշխատանքներ ա) շահագործական, հետախուզման և լրահետախուզման աշխատանքներ	2400.0	-
	բ) երկրաբանական ամփոփ հաշվետվությունների և տեխնիկա-տնտեսական հիմնավորումների կազմում, հաստատում	-	-
2	Ընդերքօգտագործման փաստաթղթերի փաթեթի ձևակերպում՝ ա)հանքարդյունահանման լիցենզիայի (հատուկ լիցենզիայի) տարեկան պետական տուրքի գումարը	500.0	-
	բ) ընդերքօգտագործման նախագծի մշակում, փորձաքննության անցկացում	132.6	-
3	Հանքավայրի նախապատրաստումը շահագործման ա) ճանապարհների և հաղորդակցուղիների կառուցում	13000.0	-
	բ) բացող խրամների անցում	-	-
	գ) մակաբացման աշխատանքներ	-	-
	դ) արտադրական և աշխատանքային հրապարակի կառուցում	-	-
	ե) շենքերի, շինությունների և օժանդակ կառույցների ստեղծում	200.0	-
	զ) անհրաժեշտ լեռնահանքային սարքավորումների և տրանսպորտային միջոցների ձեռքբերում	312000.0	-
	է) էլեկտրամատակարարման ապահովում	-	-
	ը) ջրաջերմամատակարարման և ջրահեռացման ապահովում	-	420.0
	թ) լցակույտերի և հանքաքարի պահեստների տեղադրման նախապատրաստում	-	-
	ժ) բուսահողի կուտակում, ռեկուլտիվացիա	-	670.4
	Ընդամենը	328326.0	1090.4

2. Պետական տուրքի և ընդերքօգտագործման վճարներ

2.1 ընդերքօգտագործման դիմաց ընդերքօգտագործողների կողմից Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջե վճարում են պարտադիր վճարներ (բնապահպանական, բնօգտագործման կամ ռոյալթի)՝ «Բնապահպանական և բնօգտագործման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով և չափով.

2.2 ընդերքօգտագործման թույլտվության դիմաց ընդերքօգտագործողների կողմից Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջե վճարվում է տարեկան պետական տուրք՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով և չափով:

3. Բնության և շրջակա միջավայրի դրամագլխի և օգտակար հանածոյի արդյունահանված տարածքի, արդյունահանման ընթացքում առաջացած արտադրական լցակույտերի տեղադիրքի և դրանց հարակից համայնքների բնակչության անվտանգության և առողջության ապահովման նպատակով մշտադիտարկումների վճարներ

3.1 ընդերքօգտագործման դիմաց ընդերքօգտագործողների կողմից բնության և շրջակա միջավայրի դրամագլխի վճարներ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափով և վճարման կարգով՝

3.1.1 ընդերքօգտագործողը պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի օգոստոսի 14-ի N1128-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով նախնական և ընթացիկ հատկացումներ կատարել շրջակա միջավայրի պահպանության դրամագլխին.

3.1.2 դրամագլխին նախնական հատկացումը ընդերքօգտագործողի կողմից կատարվում է (Պայմանագրի ստորագրման օրվանից հետո մեկ ամսվա ընթացքում) 403,35 հազ. դրամի չափով.

3.1.3 դրամագլխին ընթացիկ հատկացումները կատարվում են հետևյալ ժամանակացույցին համապատասխան, յուրաքանչյուր տարի 380,942 հազ. դրամի չափով սկսած 2008 թվականից մինչև 2014 թվականը ներառյալ:

3.2 օգտակար հանածոյի արդյունահանված տարածքի, արդյունահանման ընթացքում առաջացած արտադրական լցակույտերի տեղադիրքի և դրանց հարակից համայնքների բնակչության անվտանգության և առողջության ապահովման նպատակով մշտադիտարկումների վճար՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափով և վճարման կարգով.

3.3 բնապահպանական աշխատանքների իրականացման համար դրամագլխից ընդերքօգտագործողին տրամադրվող գումարը չի կարող գերազանցել ընդերքօգտագործողի կատարած հատկացումների չափը.

3.4 օգտակար հանածոների արդյունահանման նախագծով նախատեսված միջոցառումների կատարումից հետո ընդերքօգտագործողի կողմից բնության և շրջակա միջավայրի պահպանության դրամագլխին վճարված գումարի մնացորդը վերադարձվում է ընդերքօգտագործողին:

ՀՀ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ԵՎ ԲՆԱԿԱՆ ՊԱՇԱՐՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐ՝	**ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂ՝**
	«ՇԵՆ ԳՐՈՒՊ» ՓԲԸ (կազմակերպության անվանումը)
ԱՐՄԵՆ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ (անունը, ազգանունը)	ԱՐՄԵՆ ԲԱԼԱՍԱՆՅԱՆ (անունը, ազգանունը)
(ստորագրությունը)	(ստորագրությունը)
«22» օգոստոս 2012թ.	«22» օգոստոս 2012թ.
Կ.Տ.	Կ.Տ.

ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄ

Օգտակար հանածոյի արդյունահանման նպատակով 2012թ. օգոստոսի 22-ին կնքված թիվ ՊՎ-029 ընդերքօգտագործման պայմանագրի

ք. Երևան «30» մայիս 2013թ.

Ղեկավարվելով «Ընդերքի մասին» ՀՀ օրենսգրքի 23-րդ և 24-րդ հոդվածներով և հիմք ընդունելով ՀՀ էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարի 2013թ. ապրիլի 29-ի թիվ 75-Ա հրամանը՝ «Շեն Գրուպ» ՓԲ ընկերության ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքարի գիպսատար ապարների հանքավայրի նկատմամբ ընդերքօգտագործման իրավունքը «Շեն Կոնցեռն» ՓԲ ընկերությանը փոխանցելու մասին, կողմերը փոխադարձ համաձայնության եկան հետևյալ մասին.

1. Օգտակար հանածոյի արդյունահանման նպատակով ընդերքօգտագործման թիվ ՊՎ-029 ընդերքօգտագործման պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) նախաբանում, հիմնական տեքստում և հավելվածում ստորագրությունների սյունակում «Շեն Գրուպ» ՓԲԸ» բառերը փոխարինել «Շեն Կոնցեռն» ՓԲԸ» բառերով, իսկ «Արմեն Բալասանյան» անուն, ազգանունը «Պապ Բադալյան» անուն, ազգանունով:

2.Ընդերքօգտագործման իրավունք ձեռք բերողը ընդունում և պարտավորվում է կատարել վերոհիշյալ պայմանագրով իրեն անցնող իրավունքներն ու պարտավորությունները, և ստանձնում կրելու պատասխանատվություն մինչև ընդերքօգտագործման իրավունքի փոխանցման մասին ՀՀ էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարի 2013 թ. ապրիլի 29-ի թիվ 75-Ա հրամանի ընդունումը վերը նշված պայմանագրից ծագած պարտավորությունների չկատարման համար:

3. Պայմանագրի 12 կետում «Ընդերքօգտագործող» տողում ««Շեն Գրուպ» ՓԲԸ» ք.Երևան, Շիրակի 2/2, հեռ. (37410) 42-28-23, «Ամերիաբանկ» ՓԲԸ, հ/հ 1570003715240100, հվհհ 02248094» բառերը փոխարինել «Շեն Կոնցեռն» ՓԲԸ» ք.Երևան, Շիրակի 2/2, հեռ. (37410) 46-11-11, «Էյչ-Էս-Բի-Սի բանկ Հայաստան», հ/հ 21700-001-158872-001, հվհհ 02201344» բառերով:

4. Պայմանագրի սույն փոփոխությունն ուժի մեջ է մտնում կողմերի կողմից ստորագրելու պահից և հանդիսանում է «22» օգոստոսի 2012թ. կնքված թիվ ՊՎ-029 ընդերքօգտագործման պայմանագրի անբաժանելի մասը:

ՀՀ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ԵՎ ԲՆԱԿԱՆ ՊԱՇԱՐՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐ	ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՓՈԽԱՆՑՈՂ ՏՆՏԵՍԱՎԱՐՈՂ ՍՈՒԲՅԵԿՏ «Շեն Գրուպ» ՓԲԸ	ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՁԵՌՔ ԲԵՐՈՂ ՏՆՏԵՍԱՎԱՐՈՂ ՍՈՒԲՅԵԿՏ «Շեն Կոնցեռն» ՓԲԸ
ԱՐՄԵՆ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ	ԱՐՄԵՆ ԲԱԼԱՍԱՆՅԱՆ	ՊԱՊ ԲԱԴԱԼՅԱՆ
(անուն, ազգանուն)	(անուն, ազգանուն)	(անուն, ազգանուն)
(ստորագրություն)	(ստորագրություն)	(ստորագրություն)
«30» 2013թ.	«30» 2013թ.	«30» 2013թ.
Կ. S.	Կ. S.	Կ. S.

ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
ՕԳՏԱԿԱՐ ՀԱՆԱԾՈՆԵՐԻ ԱՐԴՅՈՒՆԱՀԱՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹԻՎ ՊՎ-029 ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ

Հիմք ընդունելով՝ ՀՀ արդարադատության նախարարության կողմից 2013 թվականի հունիսի 11-ին տրված պետական գրանցման վկայականի թիվ 005 ներդիրը «Շեն Հոլդինգ» ՓԲԸ-ի փոփոխված կանոնադրությունը, հաշվի առնելով՝ «Շեն Կոնցեռն» ՓԲ ընկերության բաժնետերերի արտահերթ ընդհանուր ժողովի 2013 թվականի մայիսի 14-ի թիվ 2013/3 արձանագրությունը և ընկերության 2013 թվականի հուլիսի 9-ի թիվ 27-01/18 դիմումը՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքարի գիպսատար ապարների հանքավայրի օգտակար հանածոների արդյունահանման նպատակով ընդերքօգտագործման պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին, ՀՀ էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարությունը՝ ի դեմս նախարար ԱՐՄԵՆ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻ, մի կողմից, և «ՇԵՆ ՀՈԼԴԻՆԳ» ՓԲԸ-ն՝ ի դեմս ՊԱՊ ԲԱԴԱԼՅԱՆԻ, մյուս կողմից, կատարում են հետևյալ փոփոխությունները 2007 թվականի ապրիլի 9-ին կնքված օգտակար հանածոների արդյունահանման նպատակով ընդերքօգտագործման թիվ ՊՎ-029 պայմանագրում՝

1) Պայմանագրում և հավելվածում «Շեն Կոնցեռն» ՓԲԸ բառերը փոխարինել «Շեն Հոլդինգ» ՓԲԸ բառերով,
2) Պայմանագրի սույն փոփոխությունն ուժի մեջ է մտնում կողմերի կողմից ստորագրելու պահից, իսկ Պայմանագիրը շարունակում է գործել՝ հաշվի առնելով այս փոփոխությունները:

ՀՀ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ԵՎ ԲՆԱԿԱՆ ՊԱՇԱՐՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐ՝	**ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂ՝**
	«ՇԵՆ ՀՈԼԴԻՆԳ» ՓԲԸ (կազմակերպության անվանումը)
ԱՐՄԵՆ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ (անուն, ազգանուն)	ՊԱՊ ԲԱԴԱԼՅԱՆ (անուն, ազգանուն)
(ստորագրություն)	(ստորագրություն)
«12» 08 2013թ.	«12» 08 2013թ.
Կ.Տ.	Կ.Տ.

ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
ՕԳՏԱԿԱՐ ՀԱՆԱԾՈՆԵՐԻ ԱՐԴՅՈՒՆԱՀԱՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ 2012 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 22-Ի ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊՎ-029 ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ

ք. Երևան «18» 07 2015թ.

Հիմք ընդունելով՝ ՀՀ էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարի 2015թ. 18 հուլիսի թիվ 335-Ա հրամանը, <ՇԵՆ ՀՈԼԴԻՆԳ> ՓԲԸ-ի ընդերքօգտագործման թիվ ՊՎ-029 պայմանագրի՝ <2.Պայմանագրի առարկան> բաժնի 2.1 կետում.

1. <2007 թ-ի ապրիլի 9-ից մինչև 2028թ-ի հուլիսի 24-ը> բառերը փոխարինել՝ <2032 թ-ի հուլիսի 24-ը> բառերով, <1200.0 հազար տ ըստ C_1 կարգի> բառերը փոխարինել՝ <օգտակար հանածոյի 1353.9 հազար տ ըստ C_1 կարգի > բառերով.

2. <որոնք հատակագծի վրա և ըստ խորության սահմանափակվում են հետևյալ կոորդինատներով> տողում՝ <<1.X=4448876 Y=8448987 H=890.0, 2.X=4448878 Y=8449110 H=886.0, 3.X=4448844 Y=8449236 H=888.5, 4.X=4448524 Y=8449218 H=891.0, 5. X=4448562 Y=8448950 H=888.0, 6.X=4448676 Y=8448854 H=917.0>> կոորդինատները փոխարինել՝ <1.X=4448720 Y=8448824 H=909.0 h-119.0, 2.X=4448774 Y=8448854 H=903.0 h-113.0, 3.X=4448870 Y=8449010 H=887.0, h-97.0 4.X=4448837 Y=8449134 H=848.0 h-58.0, 5,X=4448672 Y=8449127 H=918.0 h-128.0, 6,X=4448724 Y=8448893 H=908.0 h-118.0 <ARM WGS-84> կոորդինատային համակարգի կոորդինատներով>> կոորդիանտներով և բառերով:

Սույն փոփոխությունը համարվում է՝ օգտակար հանածոյի արդյունահանման նպատակով ընդերքօգտագործման ՊՎ-029 պայմանագրի անբաժանելի մասը:

ՀՀ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ԵՎ ԲՆԱԿԱՆ ՊԱՇԱՐՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐ՝	ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂ՝ «ՇԵՆ ՀՈԼԴԻՆԳ » ՓԲԸ (կազմակերպության անվանումը)
ԵՐՎԱՆԴ ԶԱԽԱՐՅԱՆ (անունը, ազգանունը)	(անունը, ազգանունը)
(ստորագրություն)	(ստորագրություն)
«18» 07 2015թ.	«18» 07 2015թ.
Կ.Տ.	Կ.Տ.

ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ

2012 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 22-Ի ՕԳՏԱԿԱՐ ՀԱՆԱԾՈՅԻ ԱՐԴՅՈՒՆԱՀԱՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹԻՎ ՊՎ-029 ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ

Հիմք ընդունելով ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2022 թվականի հոկտեմբերի 24 թիվ 2921-Ա հրամանը կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

- «ՇԵՆ ՀՈԼԴԻՆԳ» ՓԲԸ» բառերը փոխարինել՝ «ԷՖՖԵԿՏ ԳՐՈՒՊ» ՓԲԸ» բառերով. «տնօրեն՝ ՊԱՊ ԲԱԴԱԼՅԱՆ» բառերը փոխարինել՝ «տնօրեն՝ ՄԻՆԱՍ ԺԱՄԱԿՈՉՅԱՆ» բառերով.
- 12.Կողմերի գտնվելու վայրը, բանկային վավերապայմանները և ստորագրությունները» բաժնում՝ «ք. Երևան, Շիրակի 2/2» բառերը փոխարինել՝ «ք. Երևան, Շիրակի 2/5» բառերով:

Սույն փոփոխությունը համարվում է օգտակար հանածոյի արդյունահանման նպատակով ընդերքօգտագործման թիվ ՊՎ-029 պայմանագրի անբաժանելի մասը:

ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐ	**ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂ՝**
ԳՆԵԼ ՍԱՆՈՍՅԱՆ	**«ԷՖՖԵԿՏ ԳՐՈՒՊ» ՓԲԸ**
(անունը, ազգանունը)	**ՄԻՆԱՍ ԺԱՄԱԿՈՉՅԱՆ** (անունը, ազգանունը)
Invalid signature ԳՆԵԼ ՍԱՆՈՍՅԱՆ Signed by: SANOSYAN GNEL 1710830069	
(ստորագրությունը)	(ստորագրությունը)
24 10 2022թ.	24 10. 2022թ.