

Ը Ն Դ Ե Ր Ք Օ Գ Տ Ա Գ Ո Ր Ծ Մ Ա Ն Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ա Գ Ի Ր N Պ-626
ՕԳՏԱԿԱՐ ՀԱՆԱԾՈՅԻ ԱՐԴՅՈՒՆԱՀԱՆՄԱՆ ԵՎ (ԿԱՄ) ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ
ԹԱՓՈՆՆԵՐԻ ՎԵՐԱՄՇԱԿՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ

քաղ. Երևան

22 09 2020 թ.

Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարությունը՝ ի դեմս նախարար ՍՈՒՐԵՆ ՊՍՊԻԿՅԱՆԻ, որը գործում է Հայաստանի Հանրապետության անունից, իր փազորությունների սահմաններում (այսուհետ՝ լիազոր մարմին) մի կողմից, և «ՀԻՍԱԼԳԱԳ» ՍՊԸ տնտեսավարող սուբյեկտը (այսուհետ՝ ընդերքօգտագործող), ի դեմս ԱԼԲԵՐՏ ՄԻԻԹԱՐՅԱՆԻ, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքով, Հայաստանի Հանրապետության ընդերքի մասին օրենսգրքով (այսուհետ՝ օրենսգիրք) և այլ իրավական ակտերով, համապատասխանաբար նախարարության և տնտեսավարող սուբյեկտի կանոնադրություններով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված համապատասխան փաստաթղթերը, տրամադրվող հանքավայրի կամ հանքավայրի տրամադրվող տեղամասի կամ հանքային ջրի աղբյուրի կամ հորատանցքի և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման օբյեկտի շահագործման նախագիծը, կնքեցին սույն ընդերքօգտագործման N Պ-626 պայմանագիրը (այսուհետ՝ պայմանագիր):

1. Ընդհանուր դրույթներ

1.1 Պայմանագիրը նախատեսում է հանքավայրը կամ հանքավայրի տեղամասը կամ հանքային ջրի աղբյուրը կամ հորատանցքը և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման օբյեկտը շահագործման տրամադրելու պայմանները և ժամկետները, լեռնահատկացման կոորդինատները, կամ հանքային ջրի աղբյուրի կամ հորատանցքի կոորդինատները և սանիտարական գոտու սահմանները, կողմերի իրավունքներն ու պարտականությունները, վճարների (բնօգտագործման, բնապահպանական, շրջակա միջավայրի պահպանության դրամագլխի համալրման, մշտադիտարկումների իրականացման) վճարման վերաբերյալ դրույթները, բնապահպանական կառավարման և ընդերքօգտագործման թափոնների կառավարման և ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման պլաններով նախատեսված միջոցառումների իրականացման համար պահանջվող ֆինանսական երաշխիքի կատարման պահանջը ներկայացնելու դրույթը, ընդերքօգտագործման իրավունքի դադարեցման (զգուշացման, հրաժարման, փոփոխության) դրույթները՝ համայնքի սոցիալ-տնտեսական զարգացման ոլորտում ստանձնած պարտավորությունների չափի և կատարման ժամկետների վերաբերյալ, հանքի փակման հետ կապված դրույթները, ինչպես նաև նրանց փոխհարաբերությունները կարգավորող այլ պայմաններ:

1.2 Պայմանագիրը բաղկացած է հիմնական տեքստից և NN 1, 2, 3, 4 և 5 հավելվածներից, որոնք կազմում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

1.3 Պայմանագրով չկարգավորված հարաբերությունները, այդ թվում՝ կողմերի այլ իրավունքները կարգավորվում են օրենսգրքով, ինչպես նաև ոլորտը կարգավորող այլ իրավական ակտերով:

2. Պայմանագրի առարկան

2.1 Պայմանագրով լիազոր մարմինն ընդերքօգտագործողին տարեկան 11174,4 մ³օգտակար հանածոյի պաշարների

(օգտակար հանածոյի և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների քանակը, խոր. մ, գ/տ)

մարման և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման համար ժամանակավոր տիրապետմանն ու օգտագործմանն է հանձնում _____ 16 _____ տարի ժամկետով, իսկ ընդերքօգտագործողն ընդունում է ՀՀ Արագածոտնի մարզի Կաթավաճորի տուֆերի հանքավայրի Կարմիրսարի տեղամասի

Հանքավայրի _____ (հանքավայրի, ընդերքօգտագործման թափոնների օբյեկտի անվանումը) և _____ (կամ) _____ ընդերքօգտագործման _____ թափոնների _____ :

(տեղամասի և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների անվանումը կամ հանքային ջրերի աղբյուրի անվանումը կամ հորատանցքի համարը) հաշվեկշռային պաշարները և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոններն օգտագործման ամբողջ ժամկետի համար 178,4 հազ.մ³ տուֆերի մարվող պաշար ըստ «B» կարգի

(հիմնական և ուղեկից օգտակար հանածոների քանակները՝ ըստ կարգերի և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների քանակը)

որոնք հատակագծի վրա և ըստ խորության (հավելված) սահմանափակվում են հետևյալ կոորդինատներով՝ 1.X=4470535 Y=8419142, 2.X=4470610 Y=8419127, 3.X=4470783 Y=8419128, 4.X=4470825 Y=8419194, 5.X=4470760 Y=8419202, 6.X=4470693 Y=8419205, 7.X=4470642 Y=8419216, 8.X=4470618 Y=8419221, 9.X=4470581 Y=8419242, 10.X=4470566 Y=8419245, 11.X=4470535 Y=8419142 (եզրագծված 2,179 հա տարածքով) (տրված են WGS-84 (ԿԻ ՁԻ ԷՍ-84) (ARMREF 02) ազգային գեոդեզիական կոորդինատային համակարգով)

(հիմնական և ուղեկից բաղադրիչների պարունակությունը %, գ/տ և այլն)

տուֆ

(օգտակար հանածոյի պաշարների տեսակները (տարատեսակները) և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վտանգավորության աստիճանը)

բլոկների միջին ելքը՝ 36,4 □

(օգտակար հանածոյի լեռնային զանգվածից հանքարտադրատեսակի ելքը)

Լեռնահատկացման սահմանները հատակագծի վրա և ըստ խորության (հավելված)՝ համաձայն _____ լեռնահատկացման _____ ակտի _____ Լ-626 _____ :

(ակտի համարը)

Պայմանագրի N 1 հավելվածում նշվում են ընդերքօգտագործողի ֆինանսական առաջարկները և նրա կողմից վճարվող ընդերքօգտագործման վճարները, պայմանագրի N 2 հավելվածով՝ հանքի փակման ծրագրով նախատեսված պարտավորությունները, պայմանագրի N 3 հավելվածով՝ համայնքի սոցիալ-տնտեսական զարգացման ոլորտում ստանձնած պարտավորությունները, պայմանագրի N 4 հավելվածով՝ բնապահպանական կառավարման ակտի, իսկ N 5 հավելվածով՝ ընդերքօգտագործման թափոնների կառավարման

և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման պլաններով նախատեսված միջոցառումների իրականացման համար անհրաժեշտ ֆինանսական երաշխիքներ:

Պայմանագիրը, ըստ անհրաժեշտության, կարող է ունենալ նաև այլ հավելվածներ՝ օգտակար հանածոյի արդյունահանման և հումքի վերամշակման աշխատանքների ժամկետները, ըստ փուլերի, իսկ զուգահեռաբար երկրաբանական ուսումնասիրության աշխատանքներ կատարելու դեպքում դրանց կատարման ժամանակացույցի:

2.2 Լիազոր մարմինը երաշխավորում է, որ պայմանագրի 2.1-ին կետում նշված հանքավայրը կամ հանքավայրի տեղամասը և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների օբյեկտները գրավ դրված, ինչպես նաև արգելանքի տակ չի գտնվում:

2.3 Պայմանագրի գործողության ընթացքում հանքավայրի օգտագործման արդյունքում ընդերքօգտագործողի ստացած շահույթը նրա սեփականությունն է:

3. Կողմերի իրավունքները և պարտականությունները

3.1 Լիազոր մարմինը իրավունք ունի՝

3.1.1 ընդերքօգտագործողից պահանջելու հանքավայրը, ընդերքօգտագործման թափոնների օբյեկտը շահագործել ընդերքի օգտագործման և պահպանության բնագավառում ընդունված ստանդարտներին, նորմերին ու կանոններին համապատասխան:

3.1.2 գրավոր զգուշացնելու և վաղաժամկետ լուծելու պայմանագիրն օրենսգրքի 30-րդ հոդվածի համաձայն:

3.1.3 ստուգելու ընդերքօգտագործման ընթացքում երկրաբանական և մարկշեյդերական փաստագրության վարման լիարժեքությունը, օգտակար հանածոների պաշարների շարժի հաշվառման իրականացման և տեղեկատվության ներկայացման սահմանված պահանջների կատարումը:

3.1.4 ստուգելու ընդերքօգտագործման վճարների օբյեկտ համարվող փաստացի ծավալների չափաքանակների, վճարների հաշվարկման և հաշվարկ-հաշվետվությունների ներկայացման կարգի պահանջների կատարումը:

3.1.5 ստուգելու ընդերքօգտագործման պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունների և նախագծի պահանջների կատարումը՝ բացառությամբ շրջակա միջավայրի պահպանության ոլորտում բնապահպանության բնագավառի պետական կառավարման լիազոր մարմնի իրավասությունների:

3.1.6 պահանջելու ընդերքօգտագործողից օգտակար հանածոների պաշարների լիակատար կորզում և հիմնական ու համատեղ գտնվող օգտակար հանածոների և դրանց ուղեկցող բաղադրամասերի ողջամիտ և համալիր օգտագործում կամ դրանց պահեստավորումն ու պահպանումը:

3.1.7 պահանջելու ընդերքօգտագործողից ընդերքօգտագործման իրավունքի ժամկետը լրանալուց հետո կամ դրանից հրաժարվելու դեպքում նրանց տնօրինման տակ գտնվող երկրաբանական տեղեկությունը 3 ամսվա ընթացքում հանձնել լիազոր մարմնին:

3.1.8 իրականացնելու ընդերքի տրամադրված տեղամասում երկրաբանական ուսումնասիրություններ, բացառությամբ օգտակար հանածոների հայտնաբերման նպատակով, այդ մասին առնվազն 14 օր առաջ գրավոր իրազեկելով ընդերքօգտագործման իրավունք կրողին:

3.1.9 ստուգվող սուբյեկտի ներկայացուցչի մասնակցությամբ անարգել մուտք գործելու ստուգվող սուբյեկտի գրասենյակային, արտադրական, պահեստային, լաբորատոր և այլ տարածքներ ու ստորաբաժանումներ:

3.1.10 ստուգման ընթացքում ստուգվող սուբյեկտից պահանջելու փաստաթղթեր, տվյալներ, բացատրություններ, տեղեկանքներ, ինչպես նաև վերցնելու փորձանմուշներ, կատարելու կապարակներ և չափագրումներ, որոնք անմիջականորեն առնչվում են ստուգման նպատակներին:

3.1.11 ընդերքի օգտագործման և պահպանության պետական վերահսկողություն իրականացնելու տեսչական ստուգումների, ստուգումների և ուսումնասիրությունների միջոցով՝ «Հայաստանի Հանրապետությունում ստուգումների կազմակերպման և անցկացման մասին»

Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով և ընդերքի մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի դրույթներին համապատասխան:

3.2 Լիազոր մարմինը պարտավոր է՝

3.2.1 ընդերքօգտագործողին սահմանված կարգով տրամադրել հանքավայրին վերաբերվող փաստաթղթերը:

3.2.2 գրավոր իրազեկել ընդերքօգտագործողին առնվազն 14 օր առաջ ընդերքի տրամադրված տեղամասում երկրաբանական ուսումնասիրության աշխատանքներ իրականացնելու համար օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 5-րդ կետով տրված համաձայնության մասին:

3.3 Ընդերքօգտագործողն իրավունք ունի՝

3.3.1 բացառիկ իրավունքով կատարելու երկրաբանական ուսումնասիրություն լեռնահատկացման սահմաններում, իսկ հատկացված ընդերքի տեղամասում օգտակար հանածոյի արդյունահանում, ինչպես նաև ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման օբյեկտում՝ ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակում, եթե նման գործունեություն նախատեսվում է:

3.3.2 մտնելու ընդերքի տեղամաս, ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման գործունեություն իրականացնելու դեպքում՝ ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման օբյեկտ և իրականացնելու նախագծով և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման պլանով նախատեսված բոլոր աշխատանքներն օգտակար հանածոյի արդյունահանման ու ուսումնասիրության և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման նպատակով:

3.3.3 օգտակար հանածոյի արդյունահանման և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման գործունեություն իրականացնելու դեպքում՝ ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման նպատակով կառուցելու անհրաժեշտ շենքեր, շինություններ, հաղորդակցության ուղիներ, տեղադրելու սարքավորումներ, փոխադրելու և հարստացնելու արդյունահանված օգտակար հանածոն և (կամ) վերամշակման ենթակա թափոնը:

3.3.4 տնօրինելու արդյունահանված օգտակար հանածոն և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման արդյունքում ստացած օգտակար բաղադրիչները, եթե նման գործունեություն նախատեսվում է:

3.3.5 օրենսգրքի պահանջների պահպանմամբ՝ հանքարդյունահանման իրավունքի ընթացքում օգտագործելու սեփական գործունեության արդյունքում առաջացած արտադրական լցակույտերը:

3.3.6 իրեն տրամադրված օգտակար հանածոյի արդյունահանման և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման, եթե նման գործունեություն նախատեսվում է, իրավունքի շրջանակում երկրաբանական ուսումնասիրություն և հետազոտություն իրականացնելու նպատակով քաղաքացիաիրավական պայմանագրերի կնքմամբ ներգրավելու երրորդ անձանց:

3.3.7 դիմելու լիազոր մարմին օգտակար հանածոյի արդյունահանման և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման, եթե նման գործունեություն նախատեսվում է, պայմանագրի պայմանները փոփոխելու նպատակով, եթե հայտնվել են էապես նոր՝ նախկինում չնախատեսված հանգամանքներ:

3.3.8 վաղաժամկետ հրաժարվելու օգտակար հանածոյի արդյունահանման և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման (եթե նման գործունեություն նախատեսվում է) իրավունքից՝ կատարելով պայմանագրով և օրենսգրքով նախատեսված պարտավորությունները:

3.4 Ընդերքօգտագործողը պարտավոր է՝

3.4.1 իրականացնել աշխատանքներն օգտակար հանածոյի արդյունահանման և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման (եթե նման գործունեություն նախատեսվում

Ե) պայմանագրի ու նախագծի և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման պլանների պայմաններին համապատասխան.

3.4.2 կատարել լիազոր մարմնի և այլ իրավասու պետական մարմինների՝ օրենսդրության պահանջների պահպանման նպատակով տրված ցուցումները.

3.4.3 պահպանել օգտակար հանածոյի արդյունահանման, տեղափոխման և վերամշակման ընթացքում Հայաստանի Հանրապետությունում ընդունված ստանդարտների, նորմերի ու կանոնների պահանջները.

3.4.4 ապահովել օգտակար հանածոյի արդյունահանման նախագծի և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման (եթե նման գործունեություն նախատեսվում է) պլանի պահանջների կատարումը.

3.4.5 վարել երկրաբանական, մարկշեյդերական և այլ փաստագրություն, պահպանել դրանք ընդերքօգտագործման բոլոր ձևերի աշխատանքների ընթացքում.

3.4.6 վարել օգտակար հանածոների պաշարների ամենօրյա շարժի գրանցամատյանը.

3.4.7 ներկայացնել լիազոր մարմին օգտակար հանածոների պաշարների շարժի վերաբերյալ եռամսյակային և տարեկան հաշվետվությունները.

3.4.8 հանձնել լիազոր մարմնին անհրաժեշտ երկրաբանական տեղեկությունը.

3.4.9 հավաքել, պահպանել և լիազոր մարմնին տրամադրել ուսումնասիրված, արդյունահանված և ընդերքում կորսված օգտակար հանածոների պաշարների, դրանց պարունակած բաղադրամասերի, որակի ու քանակի մասին տվյալներ.

3.4.10 ապահովել ընդերքօգտագործման հետ կապված աշխատանքների կատարման անվտանգությունը.

3.4.11 ապահովել ընդերքի, մթնոլորտի, հողի, անտառների, ջրերի ու շրջակա միջավայրի մյուս օբյեկտների, ինչպես նաև շինությունների և այլ կառույցների պահպանությունն ընդերքօգտագործման հետ կապված աշխատանքների վնասակար ազդեցությունից.

3.4.12 ապահովել բնության, պատմական և մշակույթի հուշարձանների պահպանությունն ընդերքօգտագործման հետ կապված աշխատանքների վնասակար ազդեցությունից.

3.4.13 ապահովել շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննության եզրակացությամբ նախատեսված պայմանները.

3.4.14 նախագծի, ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման գործունեություն իրականացնելու դեպքում՝ ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման պլանի և օգտակար հանածոյի արդյունահանման և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման պայմանագրի համաձայն վերականգնել և բարելավել ընդերքօգտագործման հետևանքով խախտված հողամասերը (ռեկուլտիվացիա), ինչպես նաև դրանք պիտանի դարձնել տնտեսության մեջ օգտագործման համար կամ բերել անվտանգ վիճակի.

3.4.15 տեղեկացնել լիազոր մարմնին օգտակար հանածոյի արդյունահանման պայմանագրում չնշված օգտակար հանածոների կուտակումների հայտնաբերման մասին դրանց հայտնաբերումից հետո՝ 14 օրվա ընթացքում.

3.4.16 նոր հայտնաբերված օգտակար հանածոների արդյունահանում չիրականացնելու դեպքում իրականացնել դրա պահուստավորումը Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած կարգով.

3.4.17 ապահովել հանքի փակման ծրագրի, այդ թվում՝ հանքի փակումից հետո աշխատուժի սոցիալական մեղմացման համար նախատեսվող միջոցառումների իրականացումը.

3.4.18

ապահովել փակվող հանքի անմիջական ազդեցության գոտում փողի ամայնքների սոցիալ-տնտեսական մեղմացման համար նախատեսվող միջոցառումների իրականացումը.

3.4.19

ապահովել օգտակար հանածոյի արդյունահանված տարածքի, արդյունահանման ընթացքում առաջացած արտադրական լցակույտերի տեղադիրքի և դրանց հարակից ամայնքների բնակչության անվտանգության և առողջության ապահովման նպատակով մշտադիտարկումների համար նախատեսված վճարի վճարումը.

3.4.20 ոչուշ, քանյուրաքանյուրի և նգտարի նմեկանգամ շահագործվող հանքավայրում

(տեղամասում)

կոնդիցիաները և պաշարները ենթարկել վերագնահատման և ներկայացնել լիազոր մարմնի վերահաստատմանը.

3.4.21

ընդերքօգտագործման հրավուլն քիժամկետը լրանալուց հետո կամ դրանից հրաժարվելու դեպքում հիտնօրինման տակ գտնվող երկրաբանական տեղեկությունը ամսվա ընթացքում սահմանված կարգով հանձնել լիազորմարմինն.

3

3.4.22

լիազորմարմին տեղեկացնել ընդերքօգտագործման հրավուլն քիժի հրավա հաջորդության մասին՝ վերակազմակերպման գրանցման պահից 14 օրվա ընթացքում.

3.4.23

սկսել աշխատանքները սահմանված կարգով հողահատկացման հրավուլն քի տրամադրումից հետո.

3.4.24

թույլատրելի լիազորմարմին ստուգման նպատակով անարգելի մուտք գործել գրասենյակային, արտադրական, պահեստային, լաբորատոր և այլ տարածքներ և ստորաբաժանումներ.

3.4.25

տրամադրելի լիազորմարմին ստուգման ընթացքում պահանջվող փաստաթղթեր, տվյալներ, բացատրություններ, տեղեկանքներ, ինչպես նաև թույլատրելի վերցնելի որձանմուշներ, կատարել կապարակն քում և չափազրումներ, որոնք անմիջականորեն առնչվում են ստուգման նպատակներին.

3.4.26

կատարել Զայաստանի Զանրապետության օրենքներով սահմանված բոլոր պարտականությունները :

3.4.27.

ընդերքի օգտագործման հետ կապված շրջակա միջավայրի պահպանության ոլորտում բնապահպանության բնագավառի պետական կառավարման լիազորմարմիններ կայացնել կամ, ընդերք օգտագործողի էլեկտրոնային կայքի առկայության դեպքում, կայքում տեղադրել ընդերք օգտագործման հետ կապված բնապահպանական կորուստներին վազեցման,

անվերադարձ ազդեցության կանխարգելման նպատակով պլանավորված մշտադիտարկումների արդյունքների վերաբերյալ տեղամայակային հաղորդումները՝ մինչև յուրաքանչյուր տեղամայակային հաջորդ դամսվա 20-ը (մետաղական օգտակար հանածոների դեպքում) և (կամ) տարեկան հաշվետվությունը՝ մինչև յուրաքանչյուր տարվա նախադրող տարվա փետրվարի 20-ը.

3.4.28.

շրջակա միջավայրի հողտվածության մշտադիտարկումն ավտոմատորամա չափարկված չափման սարքերով հրականացնելու դեպքում չափման արդյունքներն իրենց էլեկտրոնային կայքում տեղադրել անմիջապես չափման ավտոմատ համակարգերից տվյալների փոխանցման միջոցով.

3.4.29.

յուրաքանչյուր

5

տարին մեկ անգամ վերանայել և ընդերքի օգտագործման հետ կապված շրջակա միջավայրի պահպանության ոլորտում բնապահպանության բնագավառի պետական կառավարման լիազորմարմինի հետ համաձայնեցնել ընդերք օգտագործման հետ կապված բնապահպանական կորուստներին վազեցման, անվերադարձ ազդեցության կանխարգելման նպատակով պլանավորվող աշխատանքների ծրագիրը և դրանց հրականացման մշտադիտարկման ցուցիչները:

4. Զգուշացում

4.1 Լիազորմարմինը, օրենսգրքի 30-րդ հոդվածի համաձայն, կարող է ընդերք օգտագործողին տալ զգուշացում, եթե նա՝

4.1.1 չի կատարում օրենսգրքով նախատեսված պարտավորությունները.

4.1.2 չի կատարում ընդերք օգտագործման հրավուլն քի պայմանները, այդ թվում՝ պայմանագրով, նախագծով, ընդերք օգտագործման թափոնների կառավարման և (կամ) ընդերք օգտագործման թափոնների վերամշակման պլաններով ընդերք օգտագործման հրավուլն քի սահմանված իր պարտավորությունների հրականացման առնչվող պայմանները՝ բացառությամբ օրենսգրքով սահմանված դեպքերի.

4.1.3

չի վճարել օրենքով նախատեսված վճարները՝ սահմանված օրվա ից մեկ ամսվա ընթացքում:

4.2

Լիազորմարմինն սիրավունքը և խորոշումը նդունելու ընդերք օգտագործման սիրավունքի դադարեցման մասին, եթե սիրավունքը որոշ գուշացման մասին ծանուցումը ստանալուց հետո՝ ոչավելի, քան 90 օրվա ընթացքում վերացրել է նշված հիմքերը:

5. Հաշվետվություններ և տեղեկություն

5.1 Ընդերք օգտագործման սիրավունքը կողմից լիազորմարմինն օրենսգրքով, այլ օրենքներով սահմանված կարգերով պարտավոր է ներկայացնել ի տեղեկությունները և տեղեկությունները՝

5.1.1 ընդերք օգտագործման բնագավառում բնօգտագործման վճարների հաշվարկ-հաշվետվություն:

5.1.2 օգտակար հանածոների պաշարների տարեկան հաշվետվություն (5-ՕՅՊՀ):

5.1.3 _____:

5.2

Հաշվետվությունների ձևերի փոփոխման դեպքում լիազորմարմինը պարտավոր է այդ մասին տեղեկացնել ընդերք օգտագործողին՝ փոփոխությունների կատարման պահից մեկ ամսյա ժամկետում:

5.3

Ընդերք օգտագործողը սահմանված վճարների վերաբերյալ տեղեկատվությունը լիազորմարմին է ներկայացնում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության բնախատեսված ժամկետներում, կարգով և ձևով:

5.4.

Ընդերք օգտագործողը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության բնախման ված կարգով ընդերք օգտագործման հետևյալ պահից մինչև շրջակա միջավայրի պահպանության ոլորտում բնապահպանության բնագավառի պետական կառավարման լիազորմարմինն պարտավոր է ներկայացնել ընդերք օգտագործման հետևանքով բնապահպանական կորուստների նվազեցման, անվերադարձ ազդեցության կանխարգելման և պատակով պահպանված մշտադիտարկումների արդյունքների վերաբերյալ ռամսյակային հաղորդումներ (մետաղական օգտակար հանածոների դեպքում) և (կամ) տարեկան հաշվետվություն:

6. Պայմանագրի ու ժամեջ մտնելը, գործողության ժամկետը և լուծումը

6.1

Պայմանագրի ու ժամեջ մտնում կնքման պահից և գործում է թույլտվության գործողության ամբողջ ամսական պահի ժամում, եթե պայմանագրով սահմանված հիմքերով պայմանագիրը վաղաժամկետ չի լուծվել:

6.2

Պայմանագիրը գործում է նաև ժամկետի կամ թույլտվության մտրամադրված ընդերքի տեղամասի սահմանված կարգով փոփոխության դեպքում:

Եթե ներկարած գվել է թույլտվության պայմանների փոփոխությամբ, ապա պայմանագիրը շարունակում է գործել՝ հաշվի առնելով այդ փոփոխությունները:

6.3 Պայմանագիրը կարող է լուծվել՝

6.3.1 _____ լիազորմարմինն ախաճեռնությամբ՝ ընդերք օգտագործողի կողմից պայմանագրի դրույթների խախտման դեպքում:

6.3.2 _____ ընդերք օգտագործողին ախաճեռնությամբ՝ ընդերք օգտագործողի կողմից ընդերք օգտագործման սիրավունքի օբյեկտի հանդիսացող ընդերքի ամբողջ տեղամասից և ընդերք օգտագործման թափոնների վերամշակման (եթե նման գործունեությունն ախատեսվում է)

օբյեկտից, հրաժարվելու դեպքում դիմումներ կայացնելու և լիազորմարմնի կողմից հրաժարման հավաստագիր տրամադրելու դեպքում:

6.3.3 թույլտվության ժամկետի ավարտի դեպքում:

Լիազորմարմնի կողմից թույլ տված լուրջ սխալները ստորագրող անհատներին կարգավորված ամսական հարցազրույցներ կատարվեն:

7. Պայմանագրում փոփոխություններ կատարելու հիմքերը

Լրահետախուզմանն (կամ) շահագործական հետախուզման արդյունքում հանքավայրում պաշարների էական փոփոխության, հանքավայրի լեռնաերկրաբանական, տեխնիկատնտեսական պայմանների գզալի փոփոխման, ընդերքի տեղամասի նկատմամբ մասից (կամ) ընդերքի օգտագործման թափոնների վերամշակման (եթե ման գործունեությունն ախատեսվում է) օբյեկտի ցիրաժարման դեպքերում ընդերքի օգտագործողի առաջարկությամբ լիազորմարմինը կարող է ընդերքի օգտագործման իրավունքը ձևավորող փաստաթղթերում կատարել համապատասխան փոփոխություններ: Հանքավայրի շահագործման փոփոխված պայմանները ներկայացվում են առանձին (հավելված ---):

8. Անհաղթահարելի ուժի, ինչպես նաև կողմերի գործունեության հետ չկապված դեպքեր

Պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու դեպքում կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության արդյունք, որը ծագել է սույն պայմանագրի կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են՝ հրդեհների, ջրհեղեղների, երկրաշարժերի, փոթորիկների կամ այլ բնական աղետների, ինչպես նաև պայթյունների, պատերազմի, ահաբեկչության, քաղաքացիական պատերազմի, անկարգությունների, ապստամբության, ազգայնացման և այլու դեպքեր, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով սահմանված պարտավորությունների կատարումը:

9. Վեճերի լուծումը

Պայմանագրի կատարման ընթացքում կողմերի միջև առաջացած վեճերը լուծվում են բանակցությամբ կամ միջոցով: Համաձայնություն չհասնելու դեպքում վեճերի լուծումը կատարվում է դատական կարգով:

10. Ծանուցում

Պայմանագրի գործողության ընթացքում կողմերի միջև ծանուցումները, հաղորդումներ կատարումը համարվում է պատշաճ, եթե կատարված է գրավոր և տրված է առանձին, կամ ուղարկված է պատվիրված նամակով կամ էլեկտրոնային փոստով կամ կատարված է փոխանցում ֆաքսով կամ ընդմիջոցով կողմի ստորև նշված հասցեով կամ այլ նպատակով կողմին նշանակալի հասցեով, ընդ որում մյուս կողմից չկառավարվող դեպքում պետք է առկա լինի գրավոր ստացական, որը կարող է փոխանցվել էլեկտրոնային փոստի կամ ֆաքսի միջոցով:

11. Այլըրոյթներ

- 11.1 Սույն պայմանագրի հավելվածները կազմում են նրա անբաժանելի մասը:
- 11.2 Սույն պայմանագիրը կազմված է 2 օրինակից՝ հայերեն լեզվով, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ:

11.3 Պայմանագրին կցվում են հավելվածներ 5 էջից, այդ թվում՝
 հավելված N 1 ֆինանսական առաջարկները և ընդերք օգտագործման վճարները 1 էջից,
 հավելված N 2 հանքի փական ծրագրով նախատեսված պարտավորություններ 1 էջից,
 հավելված N 3 համայնքի սնունդ տեսական զարգացման յուրաքանչյուր տարեկան ծրագրավորություններ 1 էջից,
 հավելված N 4 բնապահպանական կառավարման պլան 1 էջից,
 հավելված N 5 ընդերք օգտագործման թափոնների կառավարման (կամ)
 ընդերք օգտագործման թափոնների վերամշակման,
 պլաններով նախատեսված միջոցառումների իրականացման համարան հրաժեշտ ֆինանսական
 աշխիքներ 1 էջից:

12. Կողմերի գտնվելու վայրը, բանկային վավերապայմանները և ստորագրությունները

Լիազոր մարմին ՀՀ տարածքային կառավարման ենթակառուցվածքների նախարարություն

ՀՀ, Երևան 0010, Հանրապետության հրապարակ, Կառավարական տուն 3

(փոստային դասիչը, գտնվելու վայրը)

հեռ. 521-964, ֆաքս՝ (37411) 526-365; Ֆին. նախ. գործառն. վարչ. հ/հ 900011009082

(հեռախոսահամարները, հեռագրային դասիչները, հաշվարկային հաշիվ)

Ընդերք օգտագործող՝ «ՀԻՍԱԼԳԱԳ» ՍՊԸ, ՀՀ, ք. Երևան, 0037, Բաբայան 36-25

(փոստային դասիչը, գտնվելու վայրը, հարկային կոդը)

հեռ. 098 527727, 077 901544, ՀՎՀՀ 00105068

(հեռախոսահամարները, հեռագրային դասիչները, հաշվարկային հաշիվ)

ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ
 ԵՎ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՔՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐ

ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂ

ՍՈՒՐԵՆ ՊԱՊԻԿՅԱՆ

«ՀԻՍԱԼԳԱԳ» ՍՊԸ

ԱԼԲԵՐՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

(անունը, ազգանունը)

(անունը, ազգանունը)



Invalid signature

X

ՍՈՒՐԵՆ ՊԱՊԻԿՅԱՆ

Signed by: PAPIKYAN SUREN 3604860490

(ստորագրությունը)



(ստորագրությունը)

22 09 2020թ.

22 09 2020թ.

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՌԱՋԱՐԿՆԵՐԸ ԵՎ ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԿՃԱՐՆԵՐԸ

1. Ընդերքօգտագործողի կողմից օգտակար հանածոների արդյունահանման նպատակով ֆինանսական առաջարկները

№/կ	Ճախսերի անվանումը	Կատարման ժամկետը	Ներդրումների չափը (հազ.դրամ)
1.	Հանքի աշխատանքներ	1 ամիս	3826.2
2.	Կապիտալ	1 ամիս	200.0
3.	Գործառնական	1 ամիս	400.0

2. Պետական տուրքի և ընդերքօգտագործման վճարներ

2.1 ընդերքօգտագործման դիմաց ընդերքօգտագործողների կողմից Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջե վճարում են պարտադիր վճարներ (բնապահպանական, բնօգտագործման կամ ռոյալթի)՝ Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով և չափով.

2.2 ընդերքօգտագործման թույլտվության դիմաց ընդերքօգտագործողների կողմից Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջե վճարվում է տարեկան պետական տուրք՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով և չափով:

3. Շրջակա միջավայրի դրամագլուխ և օգտակար հանածոյի արդյունահանված տարածքի, արդյունահանման ընթացքում առաջացած արտադրական լցակույտերի տեղադիրքի և դրանց հարակից համայնքների բնակչության անվտանգության և առողջության ապահովման նպատակով մշտադիտարկումների վճարներ.

3.1 ընդերքօգտագործման դիմաց ընդերքօգտագործողների կողմից շրջակա միջավայրի դրամագլխի վճարներ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափով և վճարման կարգով.

3.2 օգտակար հանածոյի արդյունահանված տարածքի, արդյունահանման ընթացքում առաջացած արտադրական լցակույտերի տեղադիրքի և դրանց հարակից համայնքների բնակչության անվտանգության և առողջության ապահովման նպատակով մշտադիտարկումների վճար՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափով և վճարման կարգով.

3.3 բնապահպանական աշխատանքներ իրականացման համար դրամագլխից ընդերքօգտագործողին տրամադրվող գումարը չի կարող գերազանցել ընդերքօգտագործողի կատարած հատկացումների չափը.

3.4 օգտակար հանածոների արդյունահանման նախագծով նախատեսված միջոցառումների կատարումից հետո ընդերքօգտագործողի կողմից շրջակա միջավայրի պահպանության դրամագլխին վճարված գումարի մնացորդը վերադարձվում է ընդերքօգտագործողին:

1. Հանքի փակման ծրագրով նախատեսված պարտավորություններ`

1.1 ընդերքօգտագործողի կողմից օգտակար հանածոների արդյունահանման նպատակով հանքի փակման ծրագրով նախատեսված` հանքի փակումից հետո աշխատուժի սոցիալական մեղմացման նախատեսվող միջոցառումները (վերաորակավորման դասընթացների կազմակերպում, այլ մասնագիտությունների ուսուցման կազմակերպում, խթաններ և հնարավորություններ ստեղծել այդ աշխատողներին այլ ճյուղեր աշխատանքի տեղավորելու համար և այլն).

1.2 փակվող հանքի անմիջական ազդեցության գոտում գտնվող համայնքների սոցիալ-տնտեսական մեղմացման նախատեսվող միջոցառումները (համայնքի սոցիալ-տնտեսական ծրագրերին մասնակցություն, փոքր և միջին բիզնեսի կազմակերպման աջակցություն և այլն).

1.3 հանքավայրի շահագործման աշխատանքների ավարտից 2 տարի առաջ կազմել հանքի փակման վերջնական ծրագիրը և այն ներկայացնել լիազոր մարմին:

NN ը/կ	Միջոցառումների անվանումը	Կատարման ժամկետը	Ներդրումների չափը, հազ.դրամ
1.	Արտադրական հրապարակի ապամոնտաժում, տեղափոխում	30 օր	500,0
2.	Բացահանքի տարածքի մոնիտորինգ	5 տարի	250,0
3.	Նախագգուշացնող, արգելափակող միջոցների տեղադրում	30 օր	500,0
4.	Լեռնային աշխատանքների հետևանքով խաղտված հողերի վերակուլտիվացիայի համար անհրաժեշտ ծախսեր	30 օր	750,5
5.	Աշխատուժի սոցիալական մեղմացման նպատակով աշխատողների վերաորակավորում և այլ ճյուղերում աշխատանքի տեղավորում	6 ամսվա ընթացքում	ընդհանուր 1200,0
6.	Արագածոտնի մարզի Կաքավաձոր համայնքի սոցիալ-տնտեսական մեղմացման նախատեսվող միջոցառումները` վճարելով համայնքի բյուջե	6 ամսվա ընթացքում	ընդհանուր 650,0

Հավելված N 3

Օգտակար հանածոյի արդյունահանման

« 22 » 09 2020թ. N Պ-626

Ընդերքօգտագործման պայմանագրի

Համայնք իսոցիալ-տնտեսական զարգացման ոլորտում ստանձնած պարտավորություններ

ՀՀ Արագածոտնի մարզի Կաքավաձոր համայնքի սոցիալ-տնտեսական զարգացման ոլորտում ստանձնած պարտավորությունների չափը և կատարման ժամկետները

Հ/հ	Պարտավորությունների անվանումը	Կատարման ժամկետը	Ներդրումնե րի չափը,
-----	-------------------------------	---------------------	------------------------

			հազ. դրամ
1.	Համայնքի զարգացման սոցիալ-տնտեսական ծրագրերին մասնակցություն, վճարելով համայնքի բյուջե	Յուրաքանչյուր տարի	175.0
2.	Համայնքային նշանակության ճանապարհների վերանորոգման աշխատանքներին մասնակցություն	Ըստ անհրաժեշտության	Տեխնիկայի տրամադրում

Հավելված N 4
 Օգտակար հանածոյի արդյունահանման
 « 22 » 09 2020թ. N Պ-626
 Ընդերքօգտագործման պայմանագրի

Բնապահպանական կառավարման պլան

Ընդերքօգտագործման հետևանքով բնապահպանական կորուստների նվազեցման, անվերադարձ ազդեցության կանխարգելման նպատակով պլանավորվող միջոցառումներ՝

- փոշու արտանետումներ ինվազեցման նպատակով տարածքի ջրցանում,
- արտաթորվող թունավոր նյութերի չեզոքացուցիչ սարքերի (ծխագազերի ֆիլտրներ) տեղադրում,
- քանի որ արտանետումների հիմնական աղբյուրներն հանդիսանում հանքային տեխնիկական և փախադրամիջոցները, նախատեսվում է պարբերաբար ստուգել դրանց տեխնիկական վիճակը և իրականացնել կարգաբերում,
- հանքավայրի փակումից հետո ռեկուլտիվացված տարածքներում կանաչապատ մակերեսների, ճմաշերտիտակում, որը կունենան բնապահպանական նշանակությանայ տարածքների համար,

- ջրցանի ծավալները հաշվարկել այնպես, որ չառաջանան մակերևութային հոսքեր և ջուրը բավականացնի միայն փոշենցման համար,
- նավթամթերքները և քսայուղերը պահեստավորվում են բացահանքի հարևանությամբ առկա ձորակից զգալի հեռավորության վրա՝ հատուկ տակդիրների վրա, բետոնապատմակ երեսում,
- աշխատողների կենցաղային կարիքների համար տեղադրե անթափանց պատերով կեղտաջրերի հավաքման հոր/բիոզուգարան,
- թափոնների առանձնացման և պատշաճ պահեստավորման աղբարկղեր, ներառյալ կենցաղային թափոնների համար նախատեսված աղբարկղների տեղադրումը համապատասխան վայրերում, որտեղ կուտակված աղբը ընկերության սեփական ավտոտրանսպորտով պարբերաբար կտեղափոխվի Թալին քաղաքային բնակավայր իաղբավայր,
- օգտագործված յուղերի ու քսայուղերի վերամշակում իրականացնող լիցենզավորված ընկերության հետ պայմանագրի կնքում ընդերքօգտագործման իրավունքը ստանալուց հետո,
- հնամաշ դետալների ու մասերի հավաքում հատկացված առանձին տեղում և հանձնվում որպես մետաղական ջարդոն:

Բնապահպանական միջոցառումների, մոնիթորինգի իրականացման համար

նախատեսվում է տարեկան մասնահանել 100.0 հազ. դրամ:

Բնապահպանական կառավարման պլանը համառոտ նախատեսված է օգտակար հանածոյի արդյունահանման նախագծի անբաժանելի մաս հանդիսացող շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննությունն անցած «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հաշվետվությունում», որը հանդիսանում է սույն հավելվածի մասը:

Հավելված N5

Օգտակար հանածոյի արդյունահանման և (կամ) Ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման

« 22 » 09 2020 թ. N Պ- 626

ընդերքօգտագործման պայմանագրի

ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹԱՓՈՆՆԵՐԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ (ԿԱՄ)

ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹԱՓՈՆՆԵՐԻ ՎԵՐԱՄՇԱԿՄԱՆ ՊԼԱՆՆԵՐՈՎ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՄԻԶՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԵՐԱՇԽԻՔՆԵՐ

Ընդերքօգտագործման թափոններ կառավարման և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման պլաններով նախատեսված միջոցառումների և դրանց իրականացման համար անհրաժեշտ ֆինանսական երաշխիքների չափը

NN ը/կ	Միջոցառման անվանումը	Կատարման ժամկետը	Ներդրումների չափը, հազ.դրամ
1.	Ֆինանսական բանկային երաշխիք		400,0